

ACTA REUNION 7 GRUPO EDIFICACION SOSTENIBLE

ASISTENTES

- Reunidos el día 8 de Abril de 2014 en las instalaciones del colegio de Aparejadores, Los asistentes han sido:

Cesar Fanlo	Izzat Hakim	Marta Monzón	Luis Miguel Soler
Miguel Egea	Lucio de la Cruz	Carmelo Moreno	Andrés Moreno
Pablo Casans	Sergio de La Cruz	Alberto Portero	Ana Castell
Julia Izquierdo	Jose Antonio Andres	Joaquin Muñoz	

1. AVANCES EN LOS GRUPOS EXISTENTES

a. EL GRUPO TÉCNICO

CATALOGO PUENTES TERMICOS

- Se sigue realizando sin novedades importantes

b. GRUPO DE SENSIBILIDAD Y FORMACION

JORNADAS DE FORMACION

Se tratan 4 puntos:

1. Se está realizando una guía de calidad para determinar el tiempo estimado para realizar un informe de evaluación del edificio de una forma correcta.
2. Se está realizando unas hojas Excel para poder establecer cuál es el precio hora de administración necesario para que sea sostenible el coste repercutido de un profesional liberal. En este mismo hilo de conversación se propone hablar con los técnico que tiren los precios para poder argumentarles que están por debajo de coste, todo ello de una manera cordial.
3. Se pretende hacer un **contrato de prescripción para (IEE) para administradores** y poder dárselo en la próxima charla que se celebrara el día 12 Izzat se hace responsable de realizarlo
4. Crear un díptico para poder enviar a las distintas juntas de distrito para ello se pide la colaboración al colegio de aparejadores para recopilación de datos

Cosas a proponer a la junta:

- 1.1. Manifestar el malestar por la tardanza en el archivo municipal a la hora de consultar algún expediente. Anteponiéndose a un futuro en el que va a ser necesario consultar

el histórico de los expedientes debido al IEE, se ha manifestado por parte del personal de archivo y a través del grupo de trabajo se pide realice un escrito explicando al estamento que sea necesario la futura demanda de este servicio

- 1.2. Se reitera una propuesta que ya se propuso en la Asamblea general por parte de Sergio de la Cruz.

Se trata de una propuesta que busca evitar obras ilegales o que no se adapten a la licencia solicitada.

Se basaría en emitir un certificado inicial y un certificado final de obra realizado por un técnico competente que diera fe que lo que se ha realizado corresponde con lo solicitado

Por otro lado y para ayudar a la moderación de una medida impopular se propone crear una nueva tipo de licencia, intermedia entre la licencia menor (cambio de alicatado) y la Obra Mayor. Se trataría de una licencia para obras de cambio de tabique en la que es necesario que tenga una revisión técnica pero es excesivo realizar un proyecto completo.

Se trataría una licencia más cercana a la realidad en la que solo hiciera falta realizar una memoria valorada y un certificado inicial y final del técnico. Sería por tanto un servicio más económico para el ciudadano y se evitaría las licencias ilegales.

- 1.3. Se pretende hacer un contrato de prescripción para (IEE) para administradores y poder dárselo en la próxima charla que se celebrara el día 12

c. GRUPO DE MARKETING

CUBO REHABILITADO Y SIN REHABILITAR

- Se disponen de varios patrocinadores además de un valoración más correcta del proyecto
- Se sigue realizando sin novedades importantes

2. OTRAS IDEAS APORTADAS.

- Se propone crear un nuevo subgrupo basado en aplicar domótica a el concepto bioclimático a través de tecnología Arduino
- Se propone realizar unas siglas del grupo edificación sostenible arquitectura técnica, las propuestas son:
 - GESATA grupo edificación sostenible arquitectura técnica Aragon
 - GESAT grupo edificación sostenible arquitectura técnica
 - ATGES arquitectura técnica edificación sostenible
 - GATES grupo arquitectura técnica edificación sostenible
- El grupo de Arquitectura “Ganma” se ofrece a colaborar en cualquier proyecto
- Se comenta que aunque no se ha publicado en el boia se va a proceder a modificar el DB HR

3. EVENTOS.

- Se propone el siguiente evento:

Sesión colegio de arquitecto nuevo HE1 <http://culturadz.org/?portfolio=novedades-normativas-db-he>

4. ELECCION DE LOS SUBGRUPOS DE TRABAJO.

GRUPO TECNICO	
Cesar Fanlo	Miguel Egea
Pablo Casans	Lucio de la Cruz
Fernando Peña	Jose Antonio Andrés
Vanesa Carrera	

GRUPO DE SENSIBILIDAD Y FORMACION	
Marta Monzón	Carmelo Moreno
Sergio de La Cruz	Andrés moreno
Izzat Hakim	

GRUPO MARKETING	
Julia Izquierdo	Luis Miguel Soler
Alberto Portero	Nacho Villaba
Manuel Miguel Navarro	

GRUPO ARDUINO	
Jose Antonio Andrés	Luis Miguel Soler

5. CONVOCATORIA PROXIMA REUNION

6 de Mayo de 2014 a las 18:00 horas

Zaragoza 11 de Abril de 2014

Luis Miguel Soler Carbó