

CONVENIO DE COLABORACIÓN EN SERVICIOS DE COMPROBACIÓN DOCUMENTAL TÉCNICA O SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA APLICABLE DE FECHA 25 DE OCTUBRE DE 2012

## INFORME DE IDONEIDAD Y CALIDAD DOCUMENTAL

AUTORIZACIÓN PARA DEMOLICIÓN (X234)			
TITULAR			
EMPLAZAMIENTO			
ACTIVIDAD			
A. HABILITACIÓN DEL AUTOR			
A.1. DATOS DEL AUTOR			
NOMBRE			
TITULACIÓN		Nº COLEGIADO	
A.2. FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA HABILITACIÓN			
	VISADO	fecha:	
	CERTIFICADO COLEGIAL	fecha:	
	REGISTRO COLEGIAL (ventanilla única)		
B. CORRECCIÓN TÉCNICA, INTEGRIDAD FORMAL DE LA DOCUMENTACIÓN ADJUNTA			
B.1. VERIFICACIONES REALIZADAS	Corrección e integridad formal verificadas		
I. MEMORIA			
OBJETO			
IDENTIFICACIÓN DEL TITULAR DE LA OBRA			
EMPLAZAMIENTO Y VIARIOS Y ACCESO PRINCIPAL			
1. MEMORIA DESCRIPTIVA			
1.1. AGENTES (IDENTIFICACIÓN DE TODOS LOS AGENTES CON SU DNI Y DIRECCIÓN)			
1.2. INFORMACIÓN PREVIA en su caso con señalamiento de tipo de licencia, nº de expediente, fecha de concesión			
ANTECEDENTES Y CONDICIONANTES DE PARTIDA			
INFORMACIÓN URBANÍSTICA	Catalogado	SI	NO
DATOS DEL EDIFICIO			

La aportación del presente Informe de Idoneidad, junto al justificante de su pago, es necesaria para la correspondiente deducción en la cuota final de la tasa, a abonar en el Ayuntamiento de Zaragoza, por la prestación de servicios urbanísticos según la Ordenanza Fiscal nº13.

<b>TOPOGRAFÍA DE LA PARCELA</b>	
<b>ACCESOS</b>	
<b>LÍMITES PARCELA SEGÚN ORIENTACIÓN</b>	
<b>SUPERFICIE PARCELA</b>	
<b>SUPERFICIE EDIFICACIÓN EXISTENTE</b>	
<b>VOLUMEN A DEMOLER</b>	
<b>DESCRIPCIÓN CONSTRUCTIVA EDIFICACIÓN</b>	
<b>ESTADO FÍSICO Y RAZÓN DE LA DEMOLICIÓN</b>	
<b>PROCESO DE DERRIBO</b>	
<b>SISTEMA DE RETIRADA DE INSTALACIONES, ACABADOS Y COMPARTIMENTACIÓN</b>	
<b>SISTEMA DE DEMOLICIÓN DE LOS ENVOLVENTES</b>	
<b>SISTEMA DE DEMOLICIÓN DE LA ESTRUCTURA</b>	
<b>SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE ELEMENTOS DEL SUBSUELO</b>	
<b>TIEMPO ESTIMADO DE DERRIBO</b>	
<b>ANEJOS A LA MEMORIA</b>	Corrección e integridad formal verificadas
<b>ESTUDIO GESTIÓN RESIDUOS CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RD 105/2008)</b>	
<b>ESTUDIO, O ESTUDIO BASICO, DE SEGURIDAD Y SALUD</b>	
<b>HOJA ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN (MINISTERIO DE VIVIENDA)</b>	
<b>DOCUMENTACIÓN DE PATRIMONIO CULTURAL (EN SU CASO)</b>	
<b>REPORTAJE FOTOGRÁFICO</b>	
<b>HOJA DE CARACTERÍSTICAS RESUMIDAS</b>	
<b>HOJA ESTADÍSTICA DE EDIFICACIÓN Y VIVIENDA (2 EJEMPLARES)</b>	
<b>RESULTADO CATAS ARQUEOLÓGICAS (CASCO HISTÓROCO Y EDIF. CATALOGADOS)</b>	
<b>II. PLANOS</b>	Corrección e integridad formal verificadas
<b>PLANOS</b>	
Situación	
Emplazamiento	
Plano o croquis donde se localice el objeto de solicitud de licencia dentro de la finca o edificio	
Plantas generales	
Cubiertas	
Alzados y secciones	
Estructura	
<b>III. PLIEGO DE CONDICIONES</b>	Corrección e integridad formal verificadas
Pliego de cláusulas administrativas	
Disposiciones generales	

La aportación del presente Informe de Idoneidad, junto al justificante de su pago, es necesaria para la correspondiente deducción en la cuota final de la tasa, a abonar en el Ayuntamiento de Zaragoza, por la prestación de servicios urbanísticos según la Ordenanza Fiscal nº13.

Disposiciones facultativas	
Disposiciones económicas	
Pliego de condiciones técnicas particulares	
Prescripciones en cuanto a la ejecución por unidades de obra	
<b>IV. CUADRO DE PRECIOS, MEDICIONES Y PRESUPUESTO</b>	<b>Corrección e integridad formal verificadas</b>
CUADRO DE PRECIOS AGRUPADO POR CAPÍTULOS	
DESARROLLO POR PARTIDAS, AGRUPADAS EN CAPÍTULOS	
RESUMEN POR CAPÍTULOS, VALOR FINAL DE EJECUCIÓN Y CONTRATA	

<b>B.2. CUADRO RESUMEN CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES</b>			
<b>B.2.1. CONDICIONES DE SEGURIDAD</b>			
- SEGURIDAD	Cumple	SI <input type="checkbox"/>	NO <input type="checkbox"/>
<b>B.2.2. OBSERVACIONES</b>			

El informe se realiza de acuerdo a los datos aportados en la documentación técnica que se acompaña, con independencia de cumplimiento de otra normativa aplicable, a tenor de lo previsto en el artículo 23 y concordantes de la Ordenanza Municipal de Medios de Intervención en la Actividad Urbanística.



Zaragoza a de de 20  
El Visador

Fdo. ....