

Rgtº. Sº. Nº.: 87

Bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública (PIREP) y licitación para desarrollar la evaluación técnica de las solicitudes de ayudas



El pasado viernes 11 de marzo se publicó en el BOE la *Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrencia competitiva en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia*. [BOE.es - BOE-A-2022-3851 Orden TMA/178/2022, de 28 de febrero, por la que se aprueban las bases reguladoras de la concesión de ayudas para la rehabilitación de edificios de titularidad pública y la convocatoria para la presentación de solicitudes por el procedimiento de concurrencia competitiva en el marco del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia](https://www.boe.es/boe/A-2022-3851).

Esta Orden tiene por objeto establecer las bases reguladoras, requisitos y procedimientos para la selección y concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de las ayudas para la rehabilitación de edificios cuya titularidad corresponda a las Entidades Locales y que estén o vayan a estar destinados a un uso público, por un importe de seiscientos millones de euros provenientes del fondo europeo asignado al Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.

Podrán tener la consideración de beneficiarias de estas ayudas las Entidades Locales, entendiéndose por tales los municipios, con independencia de su tamaño y población, las Diputaciones Provinciales, los Cabildos y Consells insulares que sean titulares de un inmueble que cumpla las condiciones exigidas por esta convocatoria [ser de titularidad pública, estar destinados a uso público, con exclusión de uso residencial vivienda pública (en todos sus regímenes) y tener una fecha de construcción anterior a 1 de enero de 2009].

Vinculada con esta orden, el pasado miércoles 9 de marzo se publicó licitación para facilitar la evaluación técnica de las solicitudes de ayudas al PIREP, consistente en la selección de tres lotes de equipos de evaluación (cada lote compuesto por un mínimo de 5 personas (arquitectos o arquitectos técnicas), para la evaluación de 100 solicitudes, en 10 semanas a partir de mayo, por un importe máximo de 40.000€ cada lote), la cual estará abierta hasta el lunes 28 de marzo a las 12h.

Madrid, 14 de marzo de 2022

El Secretario General



Anexo • Se adjunta toda la documentación sobre la licitación referida.

Presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos.



Anuncio de licitación

Número de Expediente **20220228-00150**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-03-2022 a las 16:15 horas.



Servicios de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 120.000 EUR.

→ **Importe** 145.200 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 120.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y1GvLLT4XTJ7h85%2Fpmmfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Ineco-Dirección Corporativa**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 19 - Infraestructuras

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ineco.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=t7ffMymm4S4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138

→ (28036) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** +34 914521200

→ **Correo Electrónico** ofertas@ineco.com

Proveedor de Pliegos

→ Ineco-Dirección Corporativa

Dirección Postal

Proveedor de Información adicional

→ Ineco-Dirección Corporativa

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138
→ (28036) Madrid España

→ Paseo de la Habana, 138
→ (28036) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Ineco-Dirección Corporativa

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138
→ (28036) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/03/2022 a las 12:00

Objeto del Contrato: Servicios de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)

→ Valor estimado del contrato 120.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 145.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 400 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Clausula 11 - Anexo I

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Clausulado 11 Certificado Obligaciones con la Seguridad Social (Antigüedad mínima de 6 meses)

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Clausulado 11 Certificado Obligaciones tributarias. (Antigüedad mínima de 6 meses)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Solvencia técnica. Apartado 9.1.2 CV

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Anexos PRTR: - Contratistas y subcontratistas - Cesión y tratamiento de datos - Compromiso ppios transversales - DNSH - Titular real - Obligaciones de información

→ Otros - DEUC

→ Otros - Solvencia Económica. Acreditar al menos un (1) criterio de los establecidos en el apartado 9.1.1.

Preparación de oferta

→ Sobre 1. Solvencia y documentación administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Este sobre debe incluir lo detallado en la clausula 11

Preparación de oferta

→ Sobre 2. Oferta técnica y criterios evaluables mediante fórmulas

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Este sobre deberá incluir lo detallado en la clausula 11

Preparación de oferta

- Sobre 3. Oferta Económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Clausula 11

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios sociales 13.2.2
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Valoración económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : $(70 \cdot \text{Baja de la Oferta}) / (\text{Baja de la Oferta más Económica}) + 30 \cdot 45$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45
- Valoración técnica 13.2.1
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45
- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Componente 2



Documento de Pliegos

Número de Expediente **20220228-00150**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-03-2022 a las 16:17 horas.



Servicios de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 120.000 EUR.

→ **Importe** 145.200 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 120.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 8 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ **Clasificación CPV**

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Anexo I DR General.pdf**

→ **Anexo II DEUC .zip**

→ **Anexos PRTR.zip**

→ **OE 20220228-00150 NOMBRE PROVEEDOR 3 LOTES.xlsx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Y1GvLLT4XTJ7h85%2Fpmmfw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Ineco-Dirección Corporativa**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 19 - Infraestructuras

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ineco.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=t7ffMymm4S4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138

→ (28036) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ **Teléfono** +34 914521200

→ **Correo Electrónico** ofertas@ineco.com

Proveedor de Pliegos

→ Ineco-Dirección Corporativa

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138
→ (28036) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Ineco-Dirección Corporativa

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138
→ (28036) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/03/2022 a las 12:00

Proveedor de Información adicional

→ Ineco-Dirección Corporativa

Dirección Postal

→ Paseo de la Habana, 138
→ (28036) Madrid España

Objeto del Contrato: Servicios de apoyo en la evaluación de solicitudes de la convocatoria del Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP) del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia (PRTR)

→ Valor estimado del contrato 120.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 145.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 120.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 400 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Clausula 11 - Anexo I

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Clausulado 11 Certificado Obligaciones con la Seguridad Social (Antigüedad mínima de 6 meses)

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Clausulado 11 Certificado Obligaciones tributarias. (Antigüedad mínima de 6 meses)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Solvencia técnica. Apartado 9.1.2 CV

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Anexos PRTR: - Contratistas y subcontratistas - Cesión y tratamiento de datos - Compromiso ppios transversales - DNSH - Titular real - Obligaciones de información

→ Otros - DEUC

→ Otros - Solvencia Económica. Acreditar al menos un (1) criterio de los establecidos en el apartado 9.1.1.

Preparación de oferta

→ Sobre 1. Solvencia y documentación administrativa

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Este sobre debe incluir lo detallado en la clausula 11

Preparación de oferta

→ Sobre 2. Oferta técnica y criterios evaluables mediante fórmulas

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Este sobre deberá incluir lo detallado en la clausula 11

Preparación de oferta

- Sobre 3. Oferta Económica
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Clausula 11

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios sociales 13.2.2
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Valoración económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : $(70 \cdot \text{Baja de la Oferta}) / (\text{Baja de la Oferta más Económica}) + 30 \cdot 45$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45
- Valoración técnica 13.2.1
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45
- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación Componente 2

ID 000008265906 | UUID 2022-523292 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 09 mar 2022 16:17:27:900 CET N.Serie
104142973053097725836017852711318558572 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020